ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

муниципального образования

город Краснодар

от 19.11.2019 № 5289

Проект

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

администрации муниципального образования город Краснодар

**О предоставлении Местной религиозной организации «Православная старообрядческая община г. Краснодара Русской Православной Старообрядческой Церкви» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица имени Фадеева, 326**

Местной религиозной организации «Православная старообрядческая община г. Краснодара Русской Православной Старообрядческой Церкви»принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 23:43:0410014:7 площадью 784 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица имени Фадеева, 326 – вид разрешённого использования «личное подсобное хозяйство» (государственная регистрация права от 16.11.2017 № 23:43:0410014:7-23/001/2017-2).

Согласно генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 № 25 п. 15, данный земельный участок расположен в зоне транспортной инфраструктуры.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара (Ж.1.1), где вид разрешённого использования «религиозное использование» относится к условно разрешённым видам.

Местная религиозная организация «Православная старообрядческая община г. Краснодара Русской Православной Старообрядческой Церкви» обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:43:0410014:7 площадью 784 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица имени Фадеева, 326 – «религиозное использование».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления Местной религиозной организации «Православная старообрядческая община г. Краснодара Русской Православной Старообрядческой Церкви» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица имени Фадеева, 326 (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:43:0410014:7 площадью 784 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица имени Фадеева, 326 – «религиозное использование».

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 44 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Местной религиозной организации «Православная старообрядческая община г. Краснодара Русской Православной Старообрядческой Церкви» разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:43:0410014:7 площадью 784 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица имени Фадеева, 326 – «религиозное использование».

2. Рекомендовать Местной религиозной организации «Православная старообрядческая община г. Краснодара Русской Православной Старообрядческой Церкви» обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Цой) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар.

4. Информационно-аналитическому управлению администрации муниципального образования город Краснодар (Тычинкин) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Цой).

Глава муниципального образования

город Краснодар Е.А.Первышов

Директор департамента архитектуры и

градостроительства администрации

муниципального образования

город Краснодар В.И.Цой