ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации муниципального образования

город Краснодар

от \_\_\_02.12.2020\_\_ № \_\_\_5220\_\_\_\_\_

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к административному регламенту

предоставления администрацией

муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги

«Предоставление в собственность,

аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося

в государственной или

муниципальной собственности,

без проведения торгов»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка**

**без проведения торгов, в зависимости от основания предоставления в собственность,**

**аренду, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов**

**на территории муниципального образования город Краснодар**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Основание предоставление земельного участка без проведения торгов | Вид права, на котором  осуществляется предоставление земельного участка  бесплатно или за плату | Заявитель | Земельный участок | Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
| 31. | Земельного участка, изъятого для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории, иного земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления, лицу, заключившему договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления по результатам аукциона на право заключения данного договора в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации | В аренду | Юридическое лицо, с которым заключен договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья | Земельный участок, предназначенный для комплексного развития территории и строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур | Договор о комплексном развитии территории  \* Утверждённый проект планировки и утверждённый проект межевания территории.  \* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 32. | Земельного участка для строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур лицу, заключившему договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьёй 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации | В аренду | Юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории | Земельный участок, предназначенный для комплексного развития территории и строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур | Договор о комплексном развитии территории  \* Утверждённый проект планировки и утверждённый проект межевания территории.  \* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |

Директор департамента

муниципальной собственности

и городских земель администрации

муниципального образования

город Краснодар И.К.Павлов