ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

муниципального образования

город Краснодар

от\_\_\_\_\_19.05.2021\_\_№\_\_\_1899\_\_\_

Проект

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

администрации муниципального образования город Краснодар

**О предоставлении гражданке С.Н.Волыковой разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, город Краснодар**

Гражданке Волыковой Светлане Николаевне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0428016:3493 площадью 803 кв. м по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, вид разрешённого использования «благоустройство территории» (государственная регистрация права от 09.12.2016 № 23-23/001-23/001/862/2016-6848/2).

Согласно генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1, данный земельный участок расположен в многофункциональной общественно-деловой зоне.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне зелёных насаждений общего пользования (РО), где вид разрешённого использования «предоставление коммунальных услуг» относится к условно разрешённым видам.

Гражданка Волыкова Светлана Николаевна обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0428016:3493 площадью 803 кв. м по адресу: Краснодарский край, город Краснодар – «предоставление коммунальных услуг».

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке С.Н.Волыковой разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, город Краснодар» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке С.Н.Волыковой разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, город Краснодар».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданке Волыковой Светлане Николаевне разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу Краснодарский край, город Краснодар (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0428016:3493 по адресу: Краснодарский край, город Краснодар – «предоставление коммунальных услуг».

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 44 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданке Волыковой Светлане Николаевне разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0428016:3493 площадью 803 кв. м по адресу: Краснодарский край, город Краснодар – «предоставление коммунальных услуг».

2. Рекомендовать гражданке Волыковой Светлане Николаевне обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Панаетова) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Панаетова).

Глава муниципального образования

город Краснодар Е.А.Первышов

Директор департамента архитектуры и

градостроительства администрации

муниципального образования

город Краснодар Н.А.Панаетова