

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар [от 04.06.2013 № 3796](#) «О разрешении разработки корректировки проекта планировки микрорайона «Солнечный» в границах улиц им. Яна Полуяна, им. Ковалёва, им. Симиренко, Памяти Чернобыльцев в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» обществу с ограниченной ответственностью «Черноморская Строительная Компания» разрешена подготовка документации по корректировке проекта планировки микрорайона «Солнечный» в границах улиц им. Яна Полуяна, им. Ковалёва, им. Симиренко, Памяти Чернобыльцев в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар [от 25.07.2013 № 5527](#) «О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов» признано утратившим силу постановление главы администрации города Краснодара [от 14.08.2001 № 1271](#) «Об утверждении проекта детальной планировки жилого района «Солнечный» в г. Краснодаре».

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение о проведении публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки микрорайона «Солнечный» в границах улиц им. Яна Полуяна, им. Ковалёва, им. Симиренко, Памяти Чернобыльцев в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара (протокол от 31.10.2013).

В соответствии с действующим законодательством 30 января 2014 года проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки микрорайона «Солнечный» в границах улиц им. Яна Полуяна, им. Ковалёва, им. Симиренко, Памяти Чернобыльцев в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах публичных слушаний 15 марта 2014 года опубликовано в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Проектом планировки предусматривается зонирование территории на коммерческую, инженерно-транспортную зону, зелёную зону, зону детских дошкольных учреждений, общественных зданий.

Архитектурно-планировочная концепция предусматривает формирование нового крупного района с коммерческими предприятиями и новыми кварталами массового жилищного строительства в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, обеспеченного всеми элементами транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

Основной планировочной осью являются магистрали по ул. им. Яна Полуяна, им. Ковалёва, им. Симиренко, которые связывают проектируемую территорию с другими частями города, охватывают общий рассматриваемый участок с северо-запада на юго-восток.

На территории района предусмотрена организация комплексной системы обслуживания населения.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проект планировки микрорайона «Солнечный» в границах улиц им. Яна

Полуяна, им. Ковалёва, им. Симиренко, Памяти Чернобыльцев в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара (прилагается).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Оганов) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации муниципального образования город Краснодар (Тычинкин) в течение семи дней опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Краснодар М.Б.Фролова.

Глава  
муниципального  
образования город  
Краснодар  
В.Л.Евланов