Гражданам Якуниной Татьяне Викторовне, Васильченко Наталье Викторовне принадлежит на праве общей долевой собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0435047:0002 площадью 800 кв.м по ул. Краснодарской, 40 в ст. Старокорсунской с видом разрешённого использования ? для индивидуального жилищного строительства (свидетельства о государственной регистрации права от 12.12.2007 серия 23-АД № 447175, 447174).
Согласно генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 № 25 п. 15, данный земельный участок расположен в зоне малоэтажной индивидуальной жилой застройки.
В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами за границей города Краснодара (Ж.1.2), где установлены предельные параметры разрешённого строительства: минимальное расстояние от основного объекта капитального строительства до границ соседних земельных участков – 3 метра.
Граждане Якунина Татьяна Викторовна, Васильченко Наталья Викторовна обратились в администрацию муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0435047:0002 площадью 800 кв.м по ул. Краснодарской, 40 в ст. Старокорсунской – определив отступ от границы смежного земельного участка по ул. Краснодарской, 38 – 1 метр.
В соответствии с действующим законодательством проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданам Т.В.Якуниной, Н.В.Васильченко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства по ул. Краснодарской, 40 в ст. Старокорсунской» (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в средствах массовой информации и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара 15 мая 2014 года).
Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение согласовать вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0435047:0002 по ул. Краснодарской, 40 в ст. Старокорсунской (протокол от 07.05.2014 № 6).
В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:
1. Предоставить гражданам Т.В.Якуниной, Н.В.Васильченко разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0435047:0002 площадью 800 кв.м по ул. Краснодарской, 40 в ст. Старокорсунской – определив отступ от границы смежного земельного участка по ул. Краснодарской, 38 – 1 метр.
2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Мазурок) внести соответствующие изменения в

информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар.
3. Информационно-аналитическому управлению администрации муниципального образования город Краснодар (Тычинкин) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Мазурок).

Глава
муниципального
образования город
Краснодар
В.Л.Евланов