

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 11.04.2017 № 1481 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Краснодар» департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар поручено разработать и направить в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Краснодар, в части территории общей площадью 433 га, расположенной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар представлен проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Краснодар, в части изменения функционального зонирования территории общей площадью 433 га, расположенной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, с функциональной зоны застройки многоквартирными жилыми домами от 4-9-16 этажей, зоны транспортной инфраструктуры, зоны рекреационного назначения, зоны лечебных учреждений, зоны специального назначения (санитарно-защитные зелёные насаждения), зоны инженерной инфраструктуры на общественно деловую зону, зону застройки малоэтажными жилыми домами (2-4 этажа), зону транспортной инфраструктуры, зону малоэтажной индивидуальной жилой застройки, зону инженерных сооружений, зону рекреационного назначения.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар направить представленный проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Краснодар для рассмотрения на публичных слушаниях (протокол от 17.07.2017, 18.07.2017 № 10).

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования город Краснодар, в соответствии со статьями 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту: «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Краснодар» (прилагается) на 24 октября 2017 года в 18.15.
2. Определить место проведения публичных слушаний по указанной в пункте 1 настоящего постановления теме – актовый зал администрации Прикубанского внутригородского округа города Краснодара, расположенный по адресу: улица им. Агарбекова, 43.
3. Публичные слушания по указанной в пункте 1 настоящего постановления теме провести в форме собрания (конференции) по месту жительства.
4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Ставицкий).
5. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Фролов) обеспечить сбор документации для

рассмотрения на публичных слушаниях.

6. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Ставицкий) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

7. Информационно-аналитическому управлению администрации муниципального образования город Краснодар (Тычинкин) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар В.Л.Ставицкого.

Глава муниципального  
образования город  
Краснодар

Е.А.Первышов