

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от [17.05.2016 № 1920](#) «О разрешении подготовки документации по планировке территории для внесения изменений в проект планировки территории в районе посёлков Знаменского и Зеленопольского» обществу с ограниченной ответственностью «Стройэлектросевкавмонтаж» разрешена подготовка документации по планировке территории для внесения изменений в проект планировки территории в районе посёлков Знаменского и Зеленопольского в городе Краснодаре. Обществом с ограниченной ответственностью «Стройэлектросевкавмонтаж» представлена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе посёлков Знаменского и Зеленопольского в городе Краснодаре.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар направить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе посёлков Знаменского и Зеленопольского в городе Краснодаре главе муниципального образования город Краснодар с целью рассмотрения указанной документации на публичных слушаниях (протокол от 03.03.2017, 10.03.2017 № 2).

В соответствии с действующим законодательством 12.02.2018 проведены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проект межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе посёлков Знаменского и Зеленопольского» (заключение о результатах публичных слушаний 27.02.2018 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Документацией по планировке территории предусмотрено создание жилого района, обеспеченного необходимой социальной инфраструктурой.

Документацией предусмотрено создание двух микрорайонов. Микрорайон № 1 предусматривает размещение общеобразовательной школы на 1100 мест; детского дошкольного учреждения на 500 мест; здания поликлиники на 150 посещений/смену, учреждения социального обслуживания, которые размещаются во встроенно-пристроенных помещениях многоэтажных жилых домов.

Микрорайон № 2 предусматривает размещение общеобразовательного кластера, состоящего из двух общеобразовательных школ на 1100 мест каждая, двух детских дошкольных учреждений на 500 мест каждый и детского дошкольного учреждения на 220 мест, здания поликлиники на 320 посещений/смену, учреждений социального обслуживания, размещаемых во встроенно-пристроенных помещениях многоэтажных жилых домов, храма и зоны рекреационного значения.

Документацией по планировке территории предусмотрено обеспечение жилого района местами для хранения автомобильного транспорта общей численностью 7453 машино-места.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город

Краснодар принято решение рекомендовать департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар принять решение о направлении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проект межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе посёлков Знаменского и Зеленопольского главе муниципального образования город Краснодар для принятия решения об утверждении данной документации (протокол от 02.03.2018 № 3).

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе посёлков Знаменского и Зеленопольского (прилагается).
2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Фролов) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар.
3. Информационно-аналитическому управлению администрации муниципального образования город Краснодар (Тычинкин) в течение семи дней опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар В.Л.Ставицкого.

Глава муниципального
образования город
Краснодар
Е.А.Первышов