ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации муниципального образования

город Краснодар

от 22.09.2021 № 4281

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к административному регламенту

предоставления администрацией

муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги

«Предоставление в собственность,

аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося

в государственной или

муниципальной собственности,

без проведения торгов»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка**

**без проведения торгов, в зависимости от основания предоставления в собственность,**

**аренду, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов**

**на территории муниципального образования город Краснодар**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Основание предоставление  земельного участка без  проведения торгов | Вид права, на  котором  осуществляется предоставление земельного участка  бесплатно или за плату | Заявитель | Земельный участок | Документы,  подтверждающие право  заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и  прилагаемые к заявлению о приобретении прав на  земельный участок |  |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Земельный участок, образован из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества ([подпункт 3 пункта 2 статьи 39.3](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39323) ЗК РФ) | Собственность за плату | Член садоводческого некоммерческого  товарищества (СНТ) или огороднического некоммерческого  товарищества (ОНТ) | Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ | [\*](#sub_311) Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН;  документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ;  решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю;  [\*](#sub_311) утверждённый проект межевания территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ |  |
| 2. | Земельный участок, находящийся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам ([подпункт 7 пункта 2 статьи 39.3](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39327) ЗК РФ) | Собственность за плату | Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования | Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 3. | Земельный участок крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12127542/0)  «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ([подпункт 8 пункта 2 статьи 39.3](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39328) ЗК РФ) | Собственность за плату | Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счёт земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счёт земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 4. | Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и переданный в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трёх лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельный участок этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустранённых нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, в случае если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка ([подпункт 9 пункта 2 статьи 39.3](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39329) ЗК РФ) | Собственность за плату | Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства | Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды более трёх лет | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 5. | Земельный участок, образованный в соответствии с проектом межевания территории и являющийся земельным участком общего назначения, расположенным в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в общую долевую собственность лицам, являющимся собственниками земельных участков, расположенных в границах такой территории, пропорционально площади этих участков ([подпункт 3 статьи 39.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/395) ЗК РФ) | В общую долевую собственность бесплатно | Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ | Земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества) | [\*](#sub_311) Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН;  Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка;  [\*](#sub_311) утверждённый проект межевания территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ |  |
| 6. | Земельный участок гражданину по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с [подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391026) Земельного кодекса при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешённым использованием ([подпункт 4 статьи 39.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/395) ЗК РФ) | Собственность бесплатно | Гражданин, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории муниципального образования, определённого законом субъекта Российской Федерации | Земельный участок, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности и используемый более пяти лет в соответствии с разрешённым использованием | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |  |
| 7. | Земельный участок, предоставленный религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенный для сельскохозяйственного производства, этой организации в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации ([подпункт 8 статьи 39.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/395) ЗК РФ) | Собственность бесплатно | Религиозная организация, имеющая земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования, предназначенный для сельскохозяйственного производства | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются законом субъекта Российской Федерации | Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законом субъекта Российской Федерации |  |
| 8. | Земельный участок в соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12161615/0) от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (подпункт 10  [статьи 39.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/395) ЗК РФ) | Собственность бесплатно | Кооператив и граждане, являющиеся членами кооперативов | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12161615/0) от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  схема расположения земельных участков, которые могут быть образованы из находящихся в федеральной собственности земельных участков либо земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на кадастровом плане территории либо утверждённые проекты межевания территории |  |
| 9. | Земельный участок, включённый в границы территории инновационного научно-технологического центра, фонду, созданному в соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/71732778/0) от 29.07.2017 № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ([подпункт 11 статьи 39.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/395) ЗК РФ) | Собственность бесплатно | Российская некоммерческая организация, которая создана в организационно-правовой форме фонда в целях реализации проекта и учредителями которой выступают Правительство Российской Федерации и (или) инициатор проекта | Земельный участок, включённый в границы территории инновационного научно-технологического центра, фонду, созданному в соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/71732778/0)  от 29.07.2017 № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Копия решения об учреждении фонда и о назначении на должность генерального директора, в случае если учредителем (учредителями) фонда является Правительство Российской Федерации либо Правительство Российской Федерации и инициатор проекта;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |  |
| 10. | Земельный участок юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации ([подпункт 1 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39621) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо | Определяется в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации | [\*](#sub_311) Указ или распоряжение Президента Российской Федерации;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 11. | Земельный участок юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации ([подпункт 2 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39622) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов | [\*](#sub_311) Распоряжение Правительства Российской Федерации;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 12. | Земельный участок, предоставленный юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации ([подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39623) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов | [\*](#sub_311) Распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 13. | Земельный участок для выполнения международных обязательств Российской Федерации ([подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39624) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств | Договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств |  |
| 14. | Земельный участок юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения ([подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39624) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения | [\*](#sub_311) Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 15. | Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключён договор аренды такого земельного участка ([подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39625) ЗК РФ) | В аренду | Арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок | Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | Договор аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключён до дня вступления в силу [Федерального закона](http://internet.garant.ru/document/redirect/11901341/0) от 21.07.97 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 16. | Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключён договор аренды такого земельного участка ([подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39625) ЗК РФ) | В аренду | Арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного развития территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок | Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного развития территории лицу, с которым был заключён договор аренды такого земельного участка | Договор о комплексном развитии территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 17. | Садовый или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества ([подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39627) ЗК РФ) | В аренду | Член СНТ или ОНТ | Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ | [\*](#sub_311)Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН;  документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ;  решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю;  [\*](#sub_311) утверждённый проект межевания территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ |  |
| 18. | Ограниченный в обороте земельный участок, являющийся земельным участком общего назначения, расположенный в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории) ([подпункт 8 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/39628) ЗК РФ) | В аренду со множественностью лиц на стороне арендатора | Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ | Ограниченный в обороте земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории садоводства или огородничества | [\*](#sub_311) Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН;  \*решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества;  [\*](#sub_311) утверждённый проект межевания территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ |  |
| 19. | Земельный участок, находящейся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям ([подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396211) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования | Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 20. | Земельный участок крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12127542/0) от 24.07.2002 № 101-ФЗ  «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ([подпункт 12 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396212) ЗК РФ) | В аренду | Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счёт земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счёт земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 21. | Земельный участок образованный в границах застроенной территории, лицу, с которым заключён договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическому лицу, созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и обеспечивающему  в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории ([подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396213) ЗК РФ) | В аренду | Лицо, с которым  заключён договор о комплексном  развитии застроенной территории | Земельный участок,  образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключён договор о комплексном развитии территории | Договор о комплексном развитии застроенной территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) утверждённый проект планировки и утверждённый проект межевания территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 22. | Земельный участок взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд ([подпункт 16  пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396216) ЗК РФ) | В аренду | Гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды земельный участок | Земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд | Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 23. | Земельный участок религиозным организациям для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни на территории, определённой в соответствии с законами субъектов Российской Федерации ([подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396217) ЗК РФ) | В аренду | Религиозная организация | Земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 24. | Земельный участок, казачьим обществам, внесённым в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определённой в соответствии с законами субъектов Российской Федерации ([подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396217) ЗК РФ) | В аренду | Казачье общество | Земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ | Свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 25. | Земельный участок лицу, которое в соответствии с [ЗК РФ](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/0) имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте ([подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396218) ЗК РФ) | В аренду | Лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно | Земельный участок, ограниченный в обороте | Документ, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 26. | Земельный участок гражданину для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельного участка, расположенного за границами населённого пункта, гражданину для ведения личного подсобного хозяйства ([подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396219) ЗК РФ) | В аренду | Гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населённого пункта, для ведения личного подсобного хозяйства | Земельный участок, предназначенный для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества, или земельный участок, расположенный за границами населённого пункта, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |  |
| 27. | Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с пользованием недрами, недропользователю  ([подпункт 20 пункта 2  статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396220) ЗК РФ) | В аренду | Недропользователь | Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с пользованием недрами | Проектная документация на выполнение работ, связанных с пользованием недрами, государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр, или государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) либо их части, предусматривающий осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну);  \*выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  \*\* выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 28. | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны ([подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396221) ЗК РФ) | В аренду | Резидент особой экономической зоны | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории | Свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 29. | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, управляющей компании в случае привлечения её в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счёт средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости ([подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396221) ЗК РФ) | В аренду | Управляющая компания, привлечённая для выполнения функций по созданию за счёт средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории | Соглашение об управлении особой экономической зоной;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 30. | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны ([подпункт 22 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396222) ЗК РФ) | В аренду | Лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, предназначенный для строительства объектов инфраструктуры этой зоны | Соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 31. | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнёрстве, соглашением о муниципально-частном партнёрстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения ([подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396223) ЗК РФ) | В аренду | Лицо, с которым заключено концессионное соглашение, соглашение о государственно-частном партнёрстве, соглашение о муниципально-частном партнёрстве | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнёрстве, соглашением о муниципально-частном партнёрстве | Копия концессионного соглашения, копия соглашения о государственно-частном партнёрстве, копия соглашения о муниципально-частном парнёрстве;  выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); \*  выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являю-щемся заявителем \* |  |
| 32. | Земельный участок для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования ([подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3962231) ЗК РФ) | В аренду | Лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома коммерческого использования | Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома коммерческого использования | Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома коммерческого использования;  [\*](#sub_311) утверждённый проект планировки и утверждённый проект межевания территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 33. | Земельный участок, некоммерческой организации, созданной субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наёмных домов социального использования в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации ([подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3962231) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования | Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования | Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования;  [\*](#sub_311) утверждённый проект планировки и утверждённый проект межевания территории;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 34. | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключён специальный инвестиционный контракт ([подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396223) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо, с которым заключён специальный инвестиционный контракт | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом | Специальный инвестиционный контракт;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 35. | Земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение ([подпункт 24 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396224) ЗК РФ) | В аренду | Лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение | Земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства | Охотхозяйственное соглашение;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 36. | Земельный участок для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения ([подпункт 25 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396225) ЗК РФ) | В аренду | Лицо, испрашивающее земельный участок для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения | Земельный участок, предназначенный для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 37. | Земельный участок для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог ([подпункт 26 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396226) ЗК РФ) | В аренду | Государственная компания «Российские автомобильные дороги» | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги», расположенный в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 38. | Земельный участок для осуществления деятельности открытого акционерного общества «Российские железные дороги» для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования ([подпункт 27 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396227) ЗК РФ) | В аренду | Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности открытого акционерного общества «Российские железные дороги», предназначенный для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 39. | Земельный участок резиденту зоны территориального развития, включённому в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией ([подпункт 28 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396228) ЗК РФ) | В аренду | Резидент зоны территориального развития, включённый в реестр резидентов зоны территориального развития | Земельный участок в границах зоны территориального развития | Инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 40. | Земельный участок лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора о предоставлении рыболовного участка или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами ([подпункт 29 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396229) ЗК РФ) | В аренду | Лицо, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной решением о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, договором о предоставлении рыболовного участка, договором пользования водными биологическими ресурсами | [\*](#sub_311) Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыболовного участка, договор пользования водными биологическими ресурсами;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 41. | Земельного участка лицу, осуществляющему товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности (далее - договор пользования рыбоводным участком), для указанных целей ([подпункт 29.1 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3962291) Земельного кодекса) | В аренду | Лицо, осуществляющему товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства) | Договор пользования рыбоводным участком  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;  \* выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 42. | Земельный участок юридическому лицу для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации ([подпункт 30 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396230) ЗК РФ) | В аренду | Юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов | Земельный участок, предназначенный для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов | [\*](#sub_311) Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 43. | Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустранённых нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключённого договора аренды такого земельного участка ([подпункт 31 пункта 2 статьи 39.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/396231) ЗК РФ) | В аренду | Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства | Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 44. | Государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казённым, автономным) ([подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391021) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казённое, автономное) | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казённого, автономного) | Документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 45. | Казённым предприятиям ([подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391021) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Казённое предприятие | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казённого предприятия | Документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 46. | Центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий ([подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391021) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Центр исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности Центра исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | Документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 47. | В виде служебных наделов работникам организаций на срок трудового договора, заключённого между работником и организацией ([подпункт 2 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391022) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Работник организации, которой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования | Земельный участок, предоставляемый в виде служебного надела | Приказ о приёме на работу, выписка из трудовой книжки (либо сведения о трудовой деятельности или трудовой договор (контракт);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |  |
| 48. | Религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет ([подпункт 3 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391023) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Религиозная организация | Земельный участок, предназначенный для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН (не требуется в случае строительства здания, сооружения);  \* выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  \* выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения);  \* выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 49. | Религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения ([подпункт 4 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391024) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения | Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования | Договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН;  документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок);  сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю;  \* выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  \* выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке);  \* выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 50. | Лицам, с которыми в соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/70353464/0) от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров ([подпункт 5 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391025) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Лицо, с которым в соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/70353464/0) от 05.04.2013  № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключён гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | Земельный участок, предназначенный для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | Гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счёт средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 51. | Для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определённых законом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по специальностям, установленным законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет ([подпункт 7 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391027) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которая установлена законом субъекта Российской Федерации | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в муниципальном образовании, определённом законом субъекта Российской Федерации | Приказ о приёме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |  |
| 52. | Гражданину, если на земельном участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину, на срок права пользования таким жилым помещением ([подпункт 8 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391028) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Гражданину, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома | Земельный участок, на котором находится служебное жилое помещение в виде жилого дома | Договор найма служебного жилого помещения;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |  |
| 53. | Гражданам в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд на лесных участках на срок не более чем пять лет ([подпункт 9 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391029) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Гражданин, испрашивающий земельный участок для сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд | Лесной участок | [\*](#sub_311) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |  |
| 54. | Гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утверждённый в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет ([подпункт 10 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3910210) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Гражданин или юридическое лицо, испрашивающее земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений | Земельный участок, включённый в утверждённый в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд | [\*](#sub_311) Утверждённый в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 55. | Садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на срок не более чем пять лет ([подпункт 11 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3910211) ЗК РФ) | В безвозмездное пользование | СНТ или ОНТ | Земельный участок, предназначенный для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд | Решение общего собрания членов товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельного участка, предназначенного для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;  [\*](#sub_311)выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ |  |
| 56. | Некоммерческим организациям, созданным гражданами, в целях жилищного строительства ([подпункт 12 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3910212) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства | Земельный участок, предназначенный для жилищного строительства | Решение о создании некоммерческой организации;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 57. | Лицам, с которыми в соответствии с федеральными законами [от 29.12.2012 № 275-ФЗ](http://internet.garant.ru/document/redirect/70291366/0) «О государственном оборонном заказе», [от 05.04.2013 № 44-ФЗ](http://internet.garant.ru/document/redirect/70353464/0) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счёт средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта ([подпункт 14 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3910214) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Лицо, с которым в соответствии с федеральными законами [от 29.12.20 № 275-ФЗ](http://internet.garant.ru/document/redirect/70291366/0) «О государственном оборонном заказе», [от 05.04.2013  № 44-ФЗ](http://internet.garant.ru/document/redirect/70353464/0) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключён государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счёт средств федерального бюджета | Земельный участок, необходимый для выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных государственным контрактом, заключённым в соответствии с федеральными законами [от 29.12.2012 № 275-ФЗ](http://internet.garant.ru/document/redirect/70291366/0) «О государственном оборонном заказе», [от 05.04.2013 № 44-ФЗ](http://internet.garant.ru/document/redirect/70353464/0) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» | Государственный контракт;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 58. | Некоммерческим организациям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации и созданным субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определённых федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства ([подпункт 15 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3910215) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Некоммерческая организация, предусмотренная законом субъекта Российской Федерации и созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан | Земельный участок, предназначенный для жилищного строительства | Решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об  объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |
| 59. | Лицу, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятого земельного участка на срок, установленный настоящим пунктом в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок ([подпункт 16 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/3910216) ЗК РФ) | Безвозмездное пользование | Лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд | Земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, изъятого для государственных или муниципальных нужд | Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд;  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  [\*](#sub_311) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Документы запрашиваются уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия.

В случае если право на здание, сооружение, объект незавершённого строительства считается возникшим в силу федерального закона вне зависимости от момента государственной регистрации этого права в ЕГРН, то выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании, сооружении или об объекте незавершённого строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) не прилагается к заявлению о приобретении прав на земельный участок и не запрашивается уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия.».

Директор департамента

муниципальной собственности

и городских земель администрации

муниципального образования

город Краснодар И.К.Павлов