**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину Н.А.Яковенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица имени Лермонтова, 36»**

Гражданину Яковенко Николаю Андреевичу принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 23:43:0401091:17 площадью 367 кв.м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Лермонтова, 36 – для индивидуального жилищного строительства (государственная регистрация права от 03.07.2018 № 23:43:0401091:17-23/001/2018-2).

Гражданин Яковенко Николай Андреевич обратился в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0401091:17 площадью 367 кв.м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Лермонтова, 36 – для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ: 1 метр от границы земельного участка по ул. им. Лермонтова, 38; для строительства навеса, без отступа от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования по улице Лермонтова, без отступа от границы земельного участка по ул. Волжской, 22; для строительства бассейна, определив отступы: 1 метр от границы земельного участка по ул. им. Лермонтова, 38, 1 метр от границы земельного участка по ул. им. Луначарского, 27, увеличив процент застройки до 70 %.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со [статьями](consultantplus://offline/ref=B1BEB65E9C5728DA54A4D831AE00B38866CA9A643F45D1EC04C541DAB6B3A6972BE03E62ECD864WCvDN) 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьёй 45](consultantplus://offline/ref=B1BEB65E9C5728DA54A4C63CB86CEC8269C8C26D3A4F8EB050C31685E6B5F3D76BE66B21A8D662C47B7708W6v6N) Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданину Н.А.Яковенко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица имени Лермонтова, 36» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Фролов):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](http://www.krd.ru) по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](http://www.krd.ru).

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Селезнева, 244, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – актовый зал администрации Карасунского внутригородского округа города Краснодара, расположенной по адресу: город Краснодар, улица Селезнева, 244, 29 октября 2018 года в 18.15.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 29.10.2018 в письменной форме на адрес электронной почты [str@krd.ru](mailto:str@krd.ru).

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Ставицкий).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Ставицкий) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Информационно-аналитическому управлению администрации муниципального образования город Краснодар (Тычинкин) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар В.Л.Ставицкого.

Глава муниципального

образования город Краснодар Е.А.Первышов