ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

муниципального образования

город Краснодар

от\_\_\_09.11.2021\_\_\_\_\_№\_\_\_5000\_\_

Проект

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

администрации муниципального образования город Краснодар

**О предоставлении местной религиозной организации Православному приходу Храма Преображения Господня разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ**

Местной религиозной организации Православный приход Храма Преображения Господня принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0428016:8797 площадью 2039 кв. м. по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ – вид разрешённого использования «для сельскохозяйственного использования» (государственная регистрация права от 11.01.2019 №23:43:0428016 – 23/001/2019-1).

Местная религиозная организация Православный приход Храма Преображения Господня обратился в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0428016:8797 площадью 2039 кв. м по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ – «осуществление религиозных обрядов».

Согласно генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады) (Р-1), где вид разрешённого использования «осуществление религиозных обрядов» относится к условно разрешённым видам.

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления местной религиозной организации Православный приход Храма Преображения Господня разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0428016:8797 площадью 2039 кв. м по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0428016:8797 по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ – «осуществление религиозных обрядов».

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 44 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить местной религиозной организации Православному приходу Храма Преображения Господня разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0428016:8797 площадью 2039 кв. м по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ – «осуществление религиозных обрядов».

2. Рекомендовать местной религиозной организации Православному приходу Храма Преображения Господня обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Панаетова) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Панаетова).

Исполняющий обязанности

главы муниципального образования

город Краснодар А.А.Алексеенко

Директор департамента архитектуры и

градостроительства администрации

муниципального образования

город Краснодар Н.А.Панаетова