ПРИЛОЖЕНИЕ

 к постановлению администрации

 муниципального образования

 город Краснодар

 от 12.11.2021 № 5070

Проект

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

администрации муниципального образования город Краснодар

**О предоставлении гражданам И.С.Бойко, Д.В.Григорьеву разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Уральская, 204/А**

Гражданам Бойко Ивану Сергеевичу, Григорьеву Дмитрию Владимировичу принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0414006:253 площадью 837 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Уральская, 204/А – вид разрешённого использования «гаражи» (государственная регистрация права от 25.01.2018 № 23:43:0414006:253-23/001/2018-9).

Согласно генеральному плану муниципального образования город Краснодар, утверждённому решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1, данный земельный участок расположен в зоне транспортной инфраструктуры.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6, вышеуказанный земельный участок расположен в зоне транспортной инфраструктуры (Т-1), где вид разрешённого использования «автомобильные мойки» относится к условно разрешённым видам.

Граждане Бойко Иван Сергеевич, Григорьев Дмитрий Владимирович обратились в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0414006:253 площадью 837 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Уральская, 204/А – «автомобильные мойки».

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданам И.С.Бойко, Д.В.Григорьеву разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Уральская, 204/А» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданам И.С.Бойко, Д.В.Григорьеву разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Уральская, 204/А».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданам Бойко Ивану Сергеевичу, Григорьеву Дмитрию Владимировичу разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Уральская, 204/А (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано официально в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0414006:253 по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Уральская, 204/А – «автомобильные мойки».

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 44 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданам Бойко Ивану Сергеевичу, Григорьеву Дмитрию Владимировичу разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0414006:253 площадью 837 кв. м по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Уральская, 204/А – «автомобильные мойки».

2. Рекомендовать гражданам Бойко Ивану Сергеевичу, Григорьеву Дмитрию Владимировичу обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Панаетова) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Панаетова).

Исполняющий обязанности

главы муниципального образования

город Краснодар А.А.Алексеенко

Директор департамента архитектуры и

градостроительства администрации

муниципального образования

город Краснодар Н.А.Панаетова