

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОД КРАСНОДАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.07.2022 № 3369

г. Краснодар

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Н.А.Мацко разрешения**

**на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу:**

**г. Краснодар, ст-ца Елизаветинская, ул. Северная, 272»**

Гражданам Мацко Надежде Алексеевне, Мацко Валентине Максимовне принадлежит на праве долевой собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0132007:11 площадью 766 кв. м с видом разрешённого использования «ЛПХ» по адресу: г. Краснодар, ст-ца Елизаветинская,   
ул. Северная, 272 (государственная регистрация права от 30.04.2015   
№ 23-23/001-23/001/807/2015-3341/2, от 07.06.2012 № 23-23-01/494/2012-125).

Гражданка Мацко Надежда Алексеевна обратилась в Комиссию по   
землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0132007:11 площадью 766 кв. м по адресу: г. Краснодар, ст-ца Елизаветинская, ул. Северная, 272 – для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ от границы земельного участка по ул. Северной, 274 – 1,0 м, отступ от границы земельного участка по ул. Северной, 270 – 1,08 м.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со [статьями](consultantplus://offline/ref=B1BEB65E9C5728DA54A4D831AE00B38866CA9A643F45D1EC04C541DAB6B3A6972BE03E62ECD864WCvDN) 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьёй 45](consultantplus://offline/ref=B1BEB65E9C5728DA54A4C63CB86CEC8269C8C26D3A4F8EB050C31685E6B5F3D76BE66B21A8D662C47B7708W6v6N) Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Н.А.Мацкоразрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар,   
ст-ца Елизаветинская, ул. Северная, 272» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](http://www.krd.ru) по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](http://www.krd.ru).

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – актовый зал муниципального бюджетного учреждения культуры муниципального образования город Краснодар «Сельский дом культуры и спорта станицы Елизаветинской», расположенный по адресу: муниципальное образование город Краснодар, Елизаветинский сельский округ,   
станица Елизаветинская, улица имени Ленина/улица имени Шевченко, 276/60,   
17 августа 2022 года в 18.00.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 17 августа 2022 года в письменной форме на адрес электронной почты [str@krd.ru](mailto:str@krd.ru).

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов).

7. Отменить:

постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 05.10.2021 № 4486 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар   
«О предоставлении гражданке Н.А.Мацко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу:   
г. Краснодар, ст-ца Елизаветинская, ул. Северная, 272»;

постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 13.01.2022 № 72 «О предоставлении гражданке Н.А.Мацко разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ст-ца Елизаветинская, ул. Северная, 272».

8. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Аганов) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

9. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Косарева) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар А.В.Аганова.

Исполняющий обязанности главы

муниципального образования

город Краснодар М.С.Слюсарев