

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОД КРАСНОДАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.01.2023 № 282

г. Краснодар

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «АТЛАС-НТС» разрешения на отклонение от предельных   
параметров разрешённого строительства на земельном   
участке по адресу: г. Краснодар, Прикубанский**

**внутригородской округ, ул. Московская, 69/13»**

Обществу с ограниченной ответственностью «АТЛАС-НТС» принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0140012:109 площадью 941 кв. м с видом разрешённого использования   
«объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры   
(комплексы)» по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ,   
ул. Московская, 69/13 (государственная регистрация права от 21.01.2015 № 23-23/001-23/001/045/2015-045/2).

Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАС-НТС» обратилось в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение   
от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0140012:109 площадью 941 кв. м по адресу:   
г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Московская, 69/13 – для строительства торгово-офисного здания, максимальный процент застройки – 55 %.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со [статьями](consultantplus://offline/ref=B1BEB65E9C5728DA54A4D831AE00B38866CA9A643F45D1EC04C541DAB6B3A6972BE03E62ECD864WCvDN) 5.1, 40   
Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьёй 45](consultantplus://offline/ref=B1BEB65E9C5728DA54A4C63CB86CEC8269C8C26D3A4F8EB050C31685E6B5F3D76BE66B21A8D662C47B7708W6v6N) Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «АТЛАС-НТС»разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ,   
ул. Московская, 69/13» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](http://www.krd.ru) по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](http://www.krd.ru).

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – актовый зал администрации Прикубанский внутригородского округа города Краснодара, расположенной по адресу: город Краснодар, улица имени Атарбекова, 43, 9 февраля 2023 года в 18.00.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта,   
указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний   
в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 9 февраля 2023 года в письменной форме на адрес электронной почты [str@krd.ru](mailto:str@krd.ru).

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Панаетова).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Панаетова) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Лаврентьев) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар Н.А.Панаетову.

Глава муниципального

образования город Краснодар Е.М.Наумов