

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОД КРАСНОДАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.06.2023 № 2559

г. Краснодар

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Т.А.Кочетковой разрешения на   
отклонение от предельных параметров разрешённого   
строительства на земельном участке по адресу:**

**г. Краснодар, Центральный внутригородской округ,**

**ул. им. Ломоносова, 94»**

Гражданке Кочетковой Татьяне Андреевне принадлежит на праве   
собственности земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0310009:18 площадью 326 кв. м с видом разрешённого использования «гр.17 индивид.жилищ.строит-во,кондаминимумы,жилищ.стр.коопер.РЭП,РЭУ» по адресу: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Ломоносова, 94 (государственная регистрация права от 30.11.2022 № 23:43:0310009:18-23/226/2022-4).

Гражданка Кочеткова Татьяна Андреевна обратилась в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0310009:18 площадью 326 кв. м по адресу: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Ломоносова, 94 – для строительства индивидуального жилого дома, определив отступ 1,2 м от границы земельного участка с северной стороны, отступ 1,06 м от границы земельного участка с южной стороны, отступ 1,5 м от территории общего пользования по ул. им. Ломоносова, максимальный процент застройки – 54,5 %.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со [статьями](consultantplus://offline/ref=B1BEB65E9C5728DA54A4D831AE00B38866CA9A643F45D1EC04C541DAB6B3A6972BE03E62ECD864WCvDN) 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьёй 45](consultantplus://offline/ref=B1BEB65E9C5728DA54A4C63CB86CEC8269C8C26D3A4F8EB050C31685E6B5F3D76BE66B21A8D662C47B7708W6v6N) Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении гражданке Т.А.Кочетковойразрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Ломоносова, 94» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](http://www.krd.ru) по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](http://www.krd.ru).

3. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Краснодар, улица Коммунаров, 173, по вторникам и четвергам с 10:00 до 12:00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – актовый зал администрации Центрального внутригородского округа города Краснодара, расположенной по адресу: город Краснодар, улица Ставропольская, 77, 28 июня 2023 года в 18:00.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 28 июня 2023 года в письменной форме на адрес электронной почты [str@krd.ru](mailto:str@krd.ru).

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Панаетова).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Панаетова) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Лаврентьев) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар Н.А.Панаетову.

Глава муниципального

образования город Краснодар Е.М.Наумов