ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации

муниципального образования

город Краснодар

от \_\_\_17.04.2024 № \_\_2205\_\_\_

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к административному регламенту

предоставления администрацией

муниципального образования город

Краснодар муниципальной услуги

«Заключение нового договора

аренды земельного участка без

проведения торгов»

**ПЕРЕЧЕНЬ**
**документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка в аренду без проведения торгов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Основание предоставления земельного участка без проведения торгов | Заявитель | Земельный участок | Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |
| 43. | Предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устранённых нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключённого договора аренды такого земельного участка (подпункт 31) пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса) | Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендаторами земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства | Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды  | \* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)\* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем\* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |  |
| 44. | Используемый на основании договора аренды ([подпункт 32) пункта 2 статьи 39.6](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/396232) Земельного кодекса) | Арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды земельного участка | Земельный участок, используемый на основании договора аренды | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН;\*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);\*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем | ». |

Директор департамента муниципальной

собственности и городских земель администрации

муниципального образования город Краснодар А.Н.Губский